

Geachte omwonende(n) en/of overige geïnteresseerde(n),

Hierbij ontvangt u het 8e informatiebulletin aangaande het project The Modernist in Rotterdam waarmee we u informeren over de voortgang van het werk.

Voortgang werk:

Momenteel wordt er druk gewerkt aan de begane grondvloer van het gebouw zodat alles gereed is om komende weken deze betonvloer gefaseerd af te storten. Nadat de kelderwanden gereed waren zijn we gestart met het aanvullen van de bouwkuip. Hierna maken we, vanaf aanstaande **vrijdag 13 maart 2026**, de start met het trekken van de damwanden. Voor de omgeving kan dit enige geluidshinder geven en wij verwachten tot en met **vrijdag 10 april 2026** bezig te zijn met deze werkzaamheden. In tussentijds bouwen we door aan de betonwanden op de begane grondvloer en maken we een start met de staalconstructie.



Start Verkoop 88 koopappartementen:

In The Modernist worden totaal 88 stuks koopappartementen gerealiseerd variërend van twee-, drie- en vierkamerappartementen met een loggia, gelegen op de 27e tot en met de 37e verdieping van de Zuid-Toren.

Save the date: de start verkoop van de eerste 48 appartementen vindt plaats op **zaterdag 21 maart 2026** van 10.00 tot 16.00 uur, WTC Rotterdam! Meer informatie: www.themodernist.nl

Bouwplaats:

Mocht u onverhoopt iets verdachts zien op de bouwplaats dan willen wij u vragen de politie en/of ons kantoor te bellen (0180-333170). U kunt niet urgente klachten naar het mailadres themodernist@steb.ru.nl sturen.

Bouwupdate:

Kent u iemand uit de buurt die ook de update wil ontvangen en op de hoogte wil blijven van alle zaken die gaan spelen op en rondom de bouwplaats, dan kunt u dit aan ons kenbaar maken via bovenstaand e-mailadres. Voor het afmelden van de bulletins kunt u ook een mail sturen naar dit adres.

Met vriendelijke groet,

Namens het projectteam - Kees van den Bosch (Hoofduitvoerder)

Dit informatiebulletin is een uitgave van Stebru namens het projectteam van "The Modernist" in Rotterdam. Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de informatie uit dit bulletin. U ontvangt deze e-mail omdat u heeft aangegeven dit projectbulletin te willen ontvangen. Als u geen e-mail van ons meer wilt ontvangen kunt u deze e-mail terugsturen met het verzoek om uitschrijving.