

Geachte omwonende(n) en/of overige geïnteresseerde(n),

Hierbij ontvangt u het 7e informatiebulletin aangaande het project The Modernist in Rotterdam waarmee we u informeren over de voortgang van het werk.

Voortgang werk:

Na een winterse start van 2026 ronden we komende week het laatste deel van de keldervloer onder de Noord-Toren af middels het storten en glad afwerken. Daarnaast hebben we, aan de stations-zijde, de tweede torenkraan kunnen opbouwen en zijn beide torenkranen operationeel.

Aanstaande **maandag 26 januari 2026** storten we het laatste keldervloerveld voor, welke vervolgens op **woensdag 28 januari 2026** wordt afgestort met aansluitend 's nachts vlinderwerkzaamheden voor de gladde afwerking (zie op de foto het gedeelte ter hoogte van het projectkantoor). Zoals eerder gemeld kan dit enige geluidshinder geven en zal de verlichting, vanwege de werkzaamheden, in de bouwput de hele nacht aanstaan. Dit betreft de laatste keer dat er tot in de nacht gevlinderd wordt.

Ter plaatsen van de Zuid-Toren zijn er inmiddels delen van het stempelframe gedemonteerd en is de eerste betonnen kelderwand gestort (zie op de foto het gedeelte ter hoogte van de bovengrondse parkeergarage). De diktes van deze wanden variëren van 250mm tot 2.500mm. De komende periode bouwen we door aan wanden en kolommen waarna de begane grondvloer volgt.

Bouwplaats:

Mocht u onverhoopt iets verdachts zien op de bouwplaats dan willen wij u vragen de politie en/of ons kantoor te bellen (0180-333170). U kunt niet urgente klachten naar het mailadres themodernist@steb.ru.nl sturen.

Bouwupdate:

Kent u iemand uit de buurt die ook de update wil ontvangen en op de hoogte wil blijven van alle zaken die gaan spelen op en rondom de bouwplaats, dan kunt u dit aan ons kenbaar maken via bovenstaand e-mailadres. Voor het afmelden van de bulletins kunt u ook een mail sturen naar dit adres.

Met vriendelijke groet,

Namens het projectteam - Kees van den Bosch (Hoofduitvoerder)

